

ZÁPIS

o průběhu 14. zasedání Zastupitelstva obce Mašovice konaného dne 02. 09. 2024 na Obecním úřadě v Mašovicích

Starostka obce zahájila 14. zasedání ZO Mašovice v 18.00 hod. a přivítala všechny přítomné.

Starostka konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Mašovice, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: Pelánová Martina, Pfeffer Rostislav, Jeřábek Vojtěch, Šoba Tomáš, Svoboda Zdeněk, Radová Hana, Foitová Soňa

Omluveni: --- **Nepřítomni:** ---

Hosté: Mgr. Sylva Medková, další viz prezenční listina

Bod č. 1 Určení zapisovatelky

Zapisovatelkou byla jmenována paní Soňa Foitová.

Starostka obce konstatovala, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Přítomní byli upozorněni, že zasedání bude nahráváno.

Starostka obce seznámila všechny přítomné se změnou ve složení ZO. Dne 19. 8. 2024 podali osobně do rukou starostky rezignaci na post náhradníka pan Miroslav Janků a Ondřej Dušek. Tentýž den podal pan Milan Březovský rezignaci na mandát zastupitele. Byla oslovena paní Hana Radová, třetí náhradník na kandidátní listině, která projevila zájem a místo zastupitelky přijala následující den 20. 8. 2024. Starostka poděkovala panu Březovskému za jeho práci a vyzvala paní Hanu Radovou ke složení slibu.

Bod č. 2 Složení slibu nového člena zastupitelstva

Starostka vyzvala novou členku ZO Hanu Radovou ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a ke stvrzení podpisem na připraveném archu (Příloha č. 2). Současně upozornila paní Hanu Radovou, že odmítnutí složit slib nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu dle §55 zákona č. 491/2001 Sb. v platném znění.

Starostka přečetla slib stanovený v §69 odst. 2 zákona o obcích:

„Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce Mašovice a jejich občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.“

Paní Hana Radová pronesla: „Slibuji.“ Podepsala připravený arch a obdržela osvědčení o zvolení členem zastupitelstva obce.

Starostka konstatovala, že z usnesení č. 13/1/2022 vyplývá, že při nástupu náhradníků a při změnách v obsazení funkcí bude odměna poskytována od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo ke složení slibu nebo ke zvolení do příslušné funkce, v tomto případě tedy od 01. 10. 2024.

Předsedající dala prostor k vyjádření. O slovo se přihlásil pan M. B., který předstoupil, uvedl jako důvod své rezignace chování a jednání zastupitele T. Šoby a vyzval ho k odstoupení. T. Šoba vyslovil názor, že odstoupení pana M. B. v tuto chvíli, kdy se má hlasovat o prodeji pozemků, je účelové, aby návrh prošel, protože se netají odmítáním výstavby na Pšeničné. Pan M. B. vysvětlil, že je jako jediný proti výstavbě, a tak kdyby zůstal v zastupitelstvu, hlasoval by pro nejvyšší prodejní cenu bez ohledu, zda se jedná o občany Mašovic či nikoliv.

Bod č. 3 Volba ověřovatelů zápisu

Starostka podala návrh na ověřovatele zápisu o průběhu 14. zasedání zastupitelstva obce a vyzvala zastupitele, aby případně předložili jiný návrh. Navrženi byli: Hana Radová, Zdeněk Svoboda, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Návrh usnesení č. 14/1/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu 14. zasedání ZO paní Hanu Radovou a pana Zdeňka Svobodu.

Hlasování č. 1: 5-0-2

Usnesení č. 14/1/2024 bylo schváleno.

Schválení programu zasedání

Starostka přednesla návrh programu v souladu s pozvánkou zasloupanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Návrh usnesení č. 14/2/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** program zasedání ZO Mašovice.

1. Určení zapisovatelky
2. Složení slibu nového člena zastupitelstva
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Rozpočtové opatření
5. Revokace usnesení č. 6/13/2024
6. Schválení smlouvy s fi. Starnet, s. r. o.
7. Vnitřní směrnice č. 12/2019 pro zadávání VZ MR
 - a) změna – zrušení poslední věty v čl. III., odst. 2
 - b) schválení nového úplného znění směrnice pro zadávání VZ MR
8. Veřejná zakázka „Obec Mašovice – výstavba veřejných WC“ schválení zadávací dokumentace, seznamu účastníků k oslovení a komisi pro otevírání a hodnocení nabídek
9. Schválení podmínek prodeje pozemků Pšeničná II.
10. Schválení smlouvy na realizaci stavby
„Mašovice – IS pro RD, lokalita Pšeničná – I. + II. etapa „Vodovodní přípojky“ se zhotovitelem VAS, a. s. Znojmo
11. Schválení smlouvy na realizaci stavby
„Mašovice – IS pro RD, lokalita Pšeničná – I. + II. etapa „Veřejné osvětlení, místní rozhlas“ – zhotovitel VAS, a. s. Znojmo
12. Schválení smlouvy na realizaci stavby
„Mašovice – IS pro RD, lokalita Pšeničná – I. + II. etapa „Komunikace a odvodnění“ – zhotovitel VAS, a. s. Znojmo13
13. Různé

Hlasování č. 2: 7-0-0

Usnesení č. 14/2/2024 bylo schváleno.

Bod č. 4 Rozpočtové opatření

Starostka obce předložila zastupitelstvu obce provedená rozpočtová opatření číslo 4/2024, 5/2024, 6/2024 a 7/2024, která byla řádně vyvěšena na úřední desce.

Diskuse: Pan T. Šoba vystoupil s poznámkou, že i přes to, že opozice získala celkem přes 40 % hlasů, nemá nárok z rozpočtu na nic, ve všem je přehlasována.

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** rozpočtové opatření číslo 4/2024, 5/2024, 6/2024 a 7/2024.

Bod č. 5 Revokace usnesení č. 6/13/2024

Starostka obce zdůvodnila nutnost revokace usnesení č. 6/13/2024 (Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o umístění zařízení anténního systému na budově p. č. 244 společností STARNET, s.r.o.) Revokace předložena z důvodu nevyvěšení záměru o zamýšlené dispozici před schválením smlouvy na 13. zasedání zastupitelstva obce, což zakládá možnost zpochybnit platnost smlouvy všem zájemcům, kteří tak neměli rovnou příležitost svůj zájem případně uplatnit.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 14/3/2024

Zastupitelstvo obce **revokuje** usnesení č. 6/13/2024.

Hlasování č. 3: 7-0-0

Usnesení č. 14/3/2024 bylo schváleno.

Bod č. 6 Smlouva o umístění zařízení anténního systému spol. STARNET, s. r. o.

Starostka předložila ZO ke schválení Smlouvu o umístění zařízení anténního systému. Záměr byl řádně vyvěšen na úřední desce dne 6. 8. 2024.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 14/4/2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o umístění zařízení anténního systému na budově p. č. 244 na katastrálním území Mašovice u Znojma se společností STARNET, s. r. o.

Hlasování č. 4: 7-0-0

Usnesení č. 14/4/2024 bylo schváleno.

Bod č. 7 Vnitřní směrnice č. 12/2019 pro zadávání VZ MR

a) Starostka předložila ZO návrh na zrušení poslední věty ve článku III. odst. 2 Vnitřní směrnice č. 12/2019 pro zadávání VZ MR z důvodu, že vytváří prostor pro nejasnost při posuzování správného postupu obce dle pravidel – směrnice, poskytovatele dotace

Diskuse: T. Šoba doplnil, že obec Mašovice obdržela posudek od Havel&Partners, dle které může zadávat zakázky přímo společnosti VAS, a. s. bez nutnosti dělat výběrové řízení.

Návrh usnesení č. 14/5a/2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** zrušení poslední věty ve Vnitřní směrnici č. 12/2019 ve článku III. odstavci 2.

Hlasování č. 5: 7-0-0

Usnesení č. 14/5a/2024 bylo schváleno.

b) Starostka předložila ZO návrh na úplné znění Vnitřní směrnice č. 1/2024 – doplnění poslední věty ve článku III. odst. 2.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 14/5b/2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** nové úplné znění Vnitřní směrnice č. 1/2024 pro zadávání VZ MR

Hlasování č. 6: 7-0-0

Usnesení č. 14/5b/2024 bylo schváleno.

Bod č. 8 Veřejná zakázka „Obec Mašovice – výstavba veřejných WC“ schválení zadávací dokumentace, seznamu účastníků k oslovení a komisi pro otevírání a hodnocení nabídek

Starostka obce předložila ZO zadávací dokumentaci a přečetla dle návrhů seznam účastníků, které bude obec oslovovat. Dále stanovila do komise pro otevírání a hodnocení nabídek: pana Zdeňka Svobodu, paní Soňu Foitovou a Hanu Radovou. Seznámila přítomné se skutečností, že z dotačního programu pro obce v národních parcích byla přiznána dotace na výstavbu

veřejných WC na hřišti. SFŽP schválil dotaci ve výši 4 729 034 Kč, tedy 85 % z celkové částky 5 563 570 Kč.

Diskuse: T. Šoba podotkl, že má jinou představu, jak by toalety měly vypadat, nebyl přizván k projektu, v oblasti kolem hřiště je mnoho WC, má obavy z přespávání trempů, a proto bude hlasovat proti návrhu. R. Pfeffer upřesnil, že se zastupitelé měli možnost vyjádřit a podobu stavby WC určuje Národní park Podyjí, se kterým byl projekt konzultován. Rozpočet stavby je navržen, ale jde o to, za kolik tento projekt obec vysoutěží. Částka může být nižší. Starostka obce uvedla, že si lidé v oblasti bytovek, hřiště a Pumptracku stěžují na nepořádek, protože tam není kam jít na toaletu. Při akcích jsou záchody na tenisovém kurtu nedostačující.

Paní P. S. se dotazovala, zda je podmínkou dotace celoroční provoz a bezplatnost. Starostka odpověděla, že celoročně otevřené být toalety musí a možnost úhrady ověří. Paní E. V. položila dotaz na délku udržitelnosti dle dotačního titulu. Starostka odpověděla, že udržitelnost je min. 5 let.

Návrh usnesení č. 14/6/2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Veřejnou zakázku „Obec Mašovice – výstavba veřejných WC“, zadávací dokumentaci, seznam účastníků k oslovení a komisi pro otevírání a hodnocení nabídek

Hlasování č. 7: 4-2-1

Usnesení č. 14/6/2024 bylo schváleno.

Bod č. 9 Schválení podmínek prodeje pozemků Pšeničná II.

a) Starostka obce předložila ZO k projednání Zásady prodeje pozemků určených k výstavbě v lokalitě Pšeničná II včetně jejich příloh č. 1, 2 a 3 (souhrnně Příloha č. 3) pro pokrytí aktuální potřeby bydlení občanů. Předala slovo advokátce Mgr. Sylvě Medkové, která představila a vysvětlila obsah návrhu dokumentu, který vznikl jako výsledek pracovních schůzek zastupitelů a ze zapracování jejich požadavků, které ozřejmila. Dále zmínila povinnosti, které zákon o obcích zastupitelům při této dispozici ukládá, představila znalecký posudek, určení ceny pozemků, všechny podmínky prodeje, sankce za jejich nedodržení, časový plán a postup při prodeji.

Diskuse: V. Jeřábek navrhl jít cestou snížení kupní ceny oproti znaleckému posudku z 1600 Kč/m² na 1500 Kč/m² a závazek pro stavebníka užívat stavbu do 7 let upravit na 10 let. Mgr. Medková zmínila, že při doporučení ve věci kupní ceny pozemků vycházela z rozhodnutí nejvyššího a ústavního soudu ve věci stanovení ceny a případného snížení obvyklé ceny obcí. Podle § 39 zákona o obcích může obec prodávat pozemky za cenu obvyklou. Pokud se od obvyklé ceny odchyluje, musí tuto odchylku řádně odůvodnit; jinak je smlouva neplatná. Ministerstvo vnitra může akceptovat snížení ceny o 10 % oproti obvyklé ceně, ale obec tím krátí svůj příjem a chová se neehospodárně. Tento přístup může vést k výhodě pouze pro určitou skupinu občanů (kupce), zatímco ostatní obyvatelé jsou tímto postupem diskriminováni, což může otevřít možnost prohlášení prodeje za neplatný.

S. Foitová uvedla, že odůvodnitelné je, pokud by snížení ceny o 10 % bylo ve veřejném zájmu všech občanů.

T. Šoba po konzultaci s jiným advokátem konstatoval, že znalec před posuzováním nedostal všechny informace o pozemcích, že na nich vzniknou závazky např. předkupní práva na LV, protože pak by měl znalec při svém ocenění zohlednit diskont. Sám si definoval zákazníka pro pozemky jako občana obce a mnohé občany, resp. jejich děti tyto podmínky vyloučily, neboť nestihnou v této lhůtě postavit. Do třetice vyjádřil jako složitě, že bude v zastupitelstvu za 7 let řešit uplatnění sankcí.

Mgr. Medková podotkla, že dle znalce nedochází ke snížení ceny obvyklé ani podmínkami obce tj. právo zpětné koupě nebo předkupního práva. Také uvedla, že zakázka obce byla prodána pozemky občanům s vazbou na Mašovice a nastavení podmínek, aby nedocházelo ke skupování, následným prodejem pozemků, aby nezůstaly volné lokality, kde nebudou domy

stát. Obec zveřejní záměr, ale bude na zastupitelstvu, jestli hned prodá všechny pozemky nebo jen část a část nechá dalším generacím.

Paní J. P. se dotazovala opozičních zastupitelů, proč chtějí cenu nižší, když pořád namítají, že vedení obce jedná nehospodárně. A dále se tázala, proč je v podmínkách, že se k trvalému pobytu musí přihlásit jen jeden z rodiny (v nemovitosti žije víc osob a neplatí za odpad). V. Jeřábek odpověděl, že se obec musí chovat hospodárně, ale také se musí starat o své občany. Paní J. P. namítla, že kdyby se prodávalo nemístním, tak by byla cena daleko vyšší. Na druhý dotaz odpovězeno zastupiteli, že nevnesli potřebu přísnější podmínky a s platbou za odpad je to v obci i opačně (občan platí, ale odpad neprodukuje).

Pan M. B. položil dotaz, kdo ze zastupitelů má zájem a o kolik pozemků pro sebe nebo pro rodinného příslušníka. Zastupitelé se postupně vyjádřili. Zájem (v rodině) projevil Z. Svoboda a T. Šoba.

Pan M. N. vznesl dotaz, zda je doba závazku omezena a pak omezení zaniká. Mgr. Medková upřesnila dobu závazku na užívání stavby do 7 let a 7 let následného přihlášení k trvalému pobytu, pak omezení zaniká a porušení je pod sankcí 300 tis. Kč/rok. Pokud obec vznese nárok na zaplacení smluvní pokuty, může zastupitelstvo obce po předložení žádosti občana snížit či prominout pokutu, existuje-li závažná a důvodná příčina.

T. Šoba vyzval starostu obce Lukova o sdílení jejich komplikovaného vymáhání sankcí. Pan M. L. uvedl, že vymáhání je opravdu komplikované, když nemá obec v podmínkách nástroj, jako je zápis v katastru nemovitostí. Tato podmínka ochránila obec, starostu, zastupitele, aby se podmínky ve smlouvě dodržovaly. Dále uvedl, že v Lukově se spíše bojuje o cenu vyšší.

Protinávrh usnesení

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Zásady prodeje pozemků určených k výstavbě v lokalitě „Pšeničná II.“ s upravenou cenou za pozemky na 1 500 Kč/m² a závazku pro stavebníka užívat stavbu do 10 let.

Hlasování č. 8: 3-4-0

Protinávrh usnesení nebyl přijat.

Návrh usnesení č. 14/7a/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** Zásady prodeje pozemků určených k výstavbě v lokalitě „Pšeničná II.“ včetně příloh č. 1 až 3 (plánek pozemků, vzorová žádost a návrh kupní smlouvy)

Hlasování č. 9: 4-3-0

Usnesení č. 14/7a/2024 bylo schváleno.

b) Starostka obce předkládá ke schválení záměru prodeje pozemků v lokalitě Pšeničná II. seznam všech pozemků s parcelními čísly, který bude Přílohou č. 1.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 14/7b/2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** zveřejnění záměru prodat pozemky k výstavbě v lokalitě Pšeničná II. a seznam pozemků v příloze č. 1

Hlasování č. 10: 4-2-1

Usnesení č. 14/7b/2024 bylo schváleno.

Bod č. 10 Schválení smlouvy na realizaci stavby „Mašovice – IS pro RD, lokalita Pšeničná – I. + II. etapa „Vodovodní přípojky“ se zhotovitelem VAS, a. s. Znojmo

Starostka předložila ZO smlouvu s VAS, a. s. na realizaci stavby vodovodních přípojek.

Místostarosta představil situaci kolem posudku od Havel&Partners, dle kterého může obec zadávat zakázky přímo společnosti VAS, a. s. bez nutnosti dělat výběrové řízení aplikací tzv. in-house výjimky.

Diskuse: T. Šoba se dotazoval, jak se bude postupovat s přípojkami, které budou nyní v majetku obce. Zda jsou již v ceně pozemku nebo se následně budou prodávat do vlastnictví občanů.

Advokátka uvedla, že se postupuje formou prodeje přípojek. Bude záležet na následném rozhodnutí ZO, zda se náklady na přípojky rozpočítají mezi nové vlastníky nebo se stanoví příspěvek o připojení, který obvykle bývá 25 – 50 tis. Kč.

Návrh usnesení č. 14/8/2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o dílo č. 101/2024 na stavbu „Mašovice - IS pro RD, lokalita Pšeničná – I. + II. etapa „Vodovodní přípojky“ se zhotovitelem VAS, a. s. Znojmo

Hlasování č. 11: 7-0-0

Usnesení č. 14/8/2024 bylo schváleno.

Bod č. 11 Schválení smlouvy na realizaci stavby „Mašovice – IS pro RD, lokalita Pšeničná – I. + II. etapa „Veřejné osvětlení, místní rozhlas“ - zhotovitel VAS, a. s. Znojmo
Starostka předložila ZO smlouvu s VAS, a. s. na realizaci stavby veřejného osvětlení a místního rozhlasu.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 14/9/2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o dílo č. 113/2024 na stavbu „Mašovice - IS pro RD, lokalita Pšeničná – I. + II. etapa „Veřejné osvětlení, místní rozhlas“ zhotovitel VAS, a. s. Znojmo

Hlasování č. 12: 7-0-0

Usnesení č. 14/9/2024 bylo schváleno.

Bod č. 12 Schválení smlouvy na realizaci stavby „Mašovice – IS - pro RD, lokalita Pšeničná – I. + II. etapa – komunikace a odvodnění“ - zhotovitel VAS, a. s. Znojmo

Starostka předložila ZO smlouvu s VAS, a. s. na realizaci stavby komunikace a odvodnění.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 14/10/2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o dílo č. 112/2024 na realizaci stavby „Mašovice - IS - pro RD, lokalita Pšeničná – I. + II. etapa – komunikace a odvodnění“ - zhotovitel VAS, a. s. Znojmo

Hlasování č. 13: 7-0-0

Usnesení č. 14/10/2024 bylo schváleno.

Bod č. 13 Různé

- Starostka informovala přítomné, že se zdržel nákup venkovního tanečního parketu z důvodu prodloužení termínu přijímání žádostí v dotačním titulu. V. Jeřábek se tázal na stav původního parketu, a zda bude materiál z něj poskytnut občanům. Starostka uvedla, že parket už se z bezpečnostních důvodů nedá používat, ale materiál z něj určitě ano.
- Starostka představila plánovaný termín posezení se seniory - 16. 11. 2024
- Starostka obce oznámila, že během pracovní schůzky zastupitelů došlo k nevhodnému chování pana zastupitele T. Šoby, který ji hrubě urazil, a to jak jako starostku, tak jako ženu. Vyzvala ho, aby se omluvil, protože podobným útokům čelí již delší dobu. T. Šoba uvedl, že i on čelí útokům. Omluvil se a slíbil, že se to už nikdy nestane. Zároveň vyjmenoval věci, které mu na chování starostky vadí, jako například poznámky k jeho dotazům nebo že neodpovídá věcně a požádal ji, aby s tím přestala. Veřejně se omluvil a naopak očekává, aby starostka změnila své chování. S. Foitová se dotazovala T. Šoby, jestli se jedná o podmíněnou omluvu.

Starostka uvedla, že několikrát vyzývala T. Šoby ke spolupráci, zanechání osobních útoků a vyhrožování. Advokátka položila dotaz T. Šobovi, zda si opravdu uvědomuje závažnost a zda považuje omluvu za skutečnou. Odpověděl, že ano a zajímal se, zda starostka uznává nějaké vlastní chyby. Starostka chyby připustila a uvedla, že díky nim se ponaučila, ale zahlcení stížnostmi, osočováním v mailech, množství dotazů pana T. Šoby ji ztěžuje práci a zabírá čas, který potřebuje věnovat práci pro občany. Místostarosta uvedl několik příkladů zbytečného zahlcování nejen OÚ Mašovice. Advokátka poznamenala, že ač má T. Šoba velký přehled, nápady a vědomosti, některé postupy jako zastupitele nejsou pro obec prospěšné. Paní J. P. okomentovala, že opoziční zastupitelé se neúčastní pomoci při obecních akcích.

- Pan M. S. se dotazoval, v jaké fázi je řešení tělocvičny školy. Starostka uvedla, že obec má studii a dále zjišťuje, zda bude dotační program na vypracování projektové dokumentace. Uvedla, že vedení obce je nakloněné posouvat se k realizaci a informovala, že je ve škole nyní nutná výměna elektrických rozvodů, která je ve fázi nacenění.
- T. Šoba – strany by měly vstupovat do voleb s nápady a nevytahovat je až v průběhu volebního období, viz tělocvična, školka. Místostarosta – potřeba tělocvičny je dlouhodobá záležitost; pohled na dětskou skupinu se v průběhu času měnil vlivem vnějších faktorů, na které má obec povinnost reagovat, a to nedostačující kapacita v MŠ Bezkov, její přístavba, změna legislativy, kde jsou obce povinny se o neumístěné děti postarat, dále volná budova na střelnici a 100 % dotace na vybudování zázemí dětských skupin. Dotační titul bohužel brzy končí a realizace by byla riziková. Proběhla diskuse ke kapacitě a umístění dětí.
- T. Šoba požádal starostku o vyjádření ke vztahu s účetní. Starostka uvedla, že vztah s účetní není dobrý a nedůvěřuje jí. Účetnictví má v pořádku, ale spolupráce a důvěra nefunguje.

Starostka ukončila po projednání všech bodů programu zasedání Zastupitelstva obce Mašovice ve 20.07 hod.

V Mašovicích dne 02. 09. 2024

Přílohy:

- č. 1 Seznam pozemků s parcelními čísly (k usnesení č. 14/7b/2024)
- č. 2 Listina prokazující složení slibu člena zastupitelstva Obce Mašovice
- č. 3 Zásady prodeje pozemků určených k výstavbě v lokalitě Pšeničná II vč. příloh č. 1, 2, 3
- č. 4 Výpis usnesení ze 14. zasedání Zastupitelstva obce Mašovice

Zapsala: Mgr. Soňa Foitová

Starostka: Pelánová Martina

Ověřovatelé zápisu: Hana Radová

Zdeněk Svoboda

V Ý P I S U S N E S E N Í

ze 14. zasedání Zastupitelstva obce Mašovice, konaného dne 02. 09. 2024 na Obecním úřadě v Mašovicích

Usnesení č. 14/1/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu 14. zasedání ZO paní Hanu Radovou a pana Zdeňka Svobodu.

Usnesení č. 14/2/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** program zasedání ZO Mašovice.

Usnesení č. 14/3/2024

Zastupitelstvo obce **revokuje** usnesení č. 6/13/2024.

Usnesení č. 14/4/2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o umístění zařízení anténního systému na budově p. č. 244 na katastrálním území Mašovice u Znojma se společností STARNET, s. r. o.

Usnesení č. 14/5a/2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** zrušení poslední věty ve Vnitřní směrnici č. 12/2019 ve článku III. odstavci 2.

Usnesení č. 14/5b/2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** nové úplné znění Vnitřní směrnice č. 1/2024 pro zadávání VZ MR

Usnesení č. 14/6/2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Veřejnou zakázku „Obec Mašovice – výstavba veřejných WC“, zadávací dokumentaci, seznam účastníků k oslovení a komisi pro otevírání a hodnocení nabídek

Usnesení č. 14/7a/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** Zásady prodeje pozemků určených k výstavbě v lokalitě „Pšeničná II.“ včetně příloh č. 1 až 3 (plánek pozemků, vzorová žádost a návrh kupní smlouvy)

Usnesení č. 14/7b/2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** zveřejnění záměru prodat pozemky k výstavbě v lokalitě Pšeničná II. a seznam pozemků v příloze č. 1

Usnesení č. 14/8/2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o dílo č. 101/2024 na stavbu „Mašovice - IS pro RD, lokalita Pšeničná – I. + II. etapa „Vodovodní přípojky“ se zhotovitelem VAS, a. s. Znojmo

Usnesení č. 14/9/2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o dílo č. 113/2024 na stavbu „Mašovice - IS pro RD, lokalita Pšeničná – I. + II. etapa „Veřejné osvětlení, místní rozhlas“ zhotovitel VAS, a. s. Znojmo

Usnesení č. 14/10/2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o dílo č. 112/2024 na realizaci stavby „Mašovice - IS - pro RD, lokalita Pšeničná – I. + II. etapa – komunikace a odvodnění“ - zhotovitel VAS, a. s. Znojmo

V Mašovicích dne 02. 09. 2024

Starostka: Pelánová Martina

Ověřovatelé zápisu: Hana Radová

Zdeněk Svoboda