

ZÁPIS

o průběhu 11. zasedání Zastupitelstva obce Mašovice konaného dne 25. 3. 2024 na Obecním úřadě v Mašovicích

Starostka obce zahájila 11. zasedání ZO Mašovice v 17.30 hod a přivítala všechny přítomné.

Bod č. 1. TECHNICKÝ BOD

Starostka konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Mašovice a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: Pelánová Martina, Ing. Jeřábek Vojtěch, Pfeffer Rostislav, Šoba Tomáš, Foitová Soňa, Březovský Milan, Svoboda Zdeněk

Omluveni: --- **Nepřítomni:** --- **Hosté:** viz prezenční listina

Zapisovatelkou byla jmenována paní Lenka Chalupská. Starostka konstatovala, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti. Přítomní byli upozorněni, že zasedání bude nahráváno.

Starostka vyzvala zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 11. zasedání zastupitelstva obce. Navrženi byli: Milan Březovský, Vojtěch Jeřábek, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Usnesení č. 1/11/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice schvaluje za ověřovatele zápisu o průběhu 11. zasedání ZO pana Milana Březovského a pana Vojtěcha Jeřábka.

Hlasování č. 1: 7-0-0

Bod č. 2 PROGRAM ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Starostka přenesla návrh programu, který byl doplněn o body 12-15.

Usnesení č. 2/11/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** program zasedání ZO Mašovice.

1. Technický bod (přivítání, jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu)
2. Program zasedání ZO
3. Smlouva o převzetí biologicky rozložitelných odpadů s FCC Únanov
4. Dodatek ke smlouvě o nakládání s komunálními odpady
5. Smlouva o výpůjčce movité věci - popelnice na papír
6. Schválení výběrového řízení - Výtahová plošina v budově OÚ
7. Veřejnoprávní smlouva s Městem Znojmem o projednávání přestupků
8. Smlouva o poskytnutí dotace z JmK – obecní knihovna
9. Projednání úhrady vstupného do ZOO Vídeň pro děti z příslibného sponzoringu
10. Řešení navýšené daně z orné půdy v pachtu u orné půdy v majetku obce za rok 2024/ nápravné opatření
11. Jubilejní sňatky
12. Schválení smlouvy o poskytnutí finanční výpomoci od svazku obcí Vodovody a kanalizace Znojensko.
13. Smlouva o poskytnutí dotace z JmK – zdvihací plošina
14. Schválení smlouvy o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb v síti ORP Znojmo.
15. Pověření kontrolního výboru provést celkovou revizi staveb na obecních pozemcích.

Hlasování č. 2: 7-0-0

Bod č. 3 Smlouva o převzetí biologicky rozložitelných odpadů s FCC Únanov

Starostka obce předložila Smlouvu o převzetí biologicky rozložitelných odpadů s FCC Únanov. Dle nového odpadového zákona, jsou obce povinné biologický odpad předat na kompostárnu. Oslovili jsme tedy firmu FCC Únanov, která má k tomuto oprávnění. Cena za 1 tunu je 520 Kč bez DPH.

Diskuse: 0

Usnesení č. 3/11/2024

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** Smlouvu o převzetí a zpracování biologicky rozložitelných odpadů s firmou FCC Únanov s.r.o.

Hlasování č. 3: 7-0-0

Bod č. 4 Dodatek ke smlouvě o nakládání s komunálními odpady

Starostka předložila dodatek č. 2/2024 ke Smlouvě o nakládání s komunálními odpady č. S00Z100153. Obec bude mít nově modré popelnice na papír. Svoz bude probíhat jednou měsíčně. Cena za výsyp 21,30 Kč bez DPH.

Diskuse: 0

Usnesení č. 4/11/2024

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** dodatek č. 2/2024 ke Smlouvě o nakládání s komunálními odpady č. S00Z100153 – svoz tříděného odpadu – papíru.

Hlasování č. 4: 7-0-0

Bod č. 5 Smlouva o výpůjčce movité věci - popelnice na papír

Starostka předložila návrh Smlouvy o výpůjčce movité věci – popelnice na papír (modrá o objemu 120 l) mezi obcí Mašovice a občany.

Diskuse: ---

Usnesení č. 5/11/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o výpůjčce podle ust. § 2193 a násl. Občanského zákoníku movité věci – popelnice na papír mezi obcí Mašovice a občany.

Hlasování č. 5: 7-0-0

Bod č. 6 Schválení výběrového řízení - Výtahová plošina v budově OÚ

Starostka předložila výsledky výběrového řízení na akci „Výtahová plošina v budově OÚ“.

V pondělí 18. 3. proběhlo v kanceláři OÚ výběrové řízení. Osloveny byly tři firmy Elvýz s.r.o., TREBILIFT s.r.o., VERTIK s.r.o. Hodnotící komise v prvním kole nerozhodla o vítězné nabídce. Vyzvali jsme firmu VERTIK s.r.o. o doplnění nabídky. V pátek 22. 3. se hodnotící komise sešla v druhém kole řízení a rozhodla o vítězi, kterým se stala firma **ELVÝZ s.r.o. Znojmo**.

Diskuse: Pan Jeřábek se zeptal za kolik byla zakázka vysoutěžena, starostka sdělila, že za 1 423 137 Kč.

Usnesení č. 6/11/2024

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** výsledek výběrového řízení v rámci zakázky na dodávky s názvem „Obec Mašovice – Výtahová plošina v budově OÚ“, a pověřuje starostku k uzavření smlouvy o dílo s vítězným účastníkem ELVÝZ, s.r.o. Suchohrdecká 2211/16, Znojmo

Hlasování č. 6: 5-2-0

Bod č. 7 Veřejnoprávní smlouva s Městem Znojmem o projednávání přestupků

Starostka předložila Veřejnoprávní smlouvu o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků mezi Obcí Mašovice a Městem Znojmem. Za každý oznámený přestupek zaplatí obec příspěvek ve výši 4 000 Kč, nejméně však 4 000 Kč za kalendářní rok.

Diskuse: 0

Usnesení č. 7/11/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků mezi Obcí Mašovice a Městem Znojmem.

Hlasování č. 7: 7-0-0

Bod č. 8 Smlouva o poskytnutí dotace z JmK – obecní knihovna

Starostka předložila ZO ke schválení Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK088845/24/ORR na realizaci akce Vybavení obecní knihovny Mašovice. Jedná se o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z programu Podpora rozvoje venkova JmK pro rok 2024. Dotace činí 48 000 Kč na vybavení nové knihovny.

Diskuse: 0

Usnesení č. 8/11/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK088845/24/ORR na realizaci akce Vybavení obecní knihovny Mašovice.

Hlasování č. 8: 7-0-0

Bod 9 Projednání úhrady vstupného do ZOO Vídeň pro děti z přislíbeného sponzoringu

Starostka předala slovo panu Šobovi, který přítomné informoval, že dětem do 18let bude uhrazeno vstupné do ZOO Vídeň ze získaného sponzoringu. Ostatní náklady zaplatí obec, dospělí si vstupné budou hradit sami. Nikdo nevyjádřil nesouhlas.

Diskuse: 0

Usnesení č. 9/11/2024

Zastupitelstvo obce bere na vědomí sponzoring úhrady vstupného do ZOO Vídeň pro děti do 18let.

Bod 10 Řešení navýšené daně z orné půdy v pachtu u orné půdy v majetku obce za rok 2024 - nápravné opatření

S tímto bodem seznámil přítomné p. Šoba, uvedl, že daň z nemovitostí se od roku 2024 zvedá, konkrétně z orné půdy, dříve byla daň 800 Kč/ha, nyní je na 1 450 Kč/ha. To je navýšení o 650 Kč. Tuto cenu zaplatí všichni občané a zemědělci. Za ornou půdu ve vlastnictví obce se ale daň z nemovitostí neplatí. Požaduji za správné, aby se o tuto daň navýšilo pachtovné asi o pět set Kč, což by společně s inflačním koeficientem činilo pro obec 6 000 Kč/ha.

Diskuse: Pan Pfeiffer sdělil, že toto řeší zákon č. 338/1992 Sb., kdy obec je od daně osvobozena a nemá význam, aby obec platila daně sama sobě. Je to samozřejmě trochu zvýhodnění. Nechci, aby to vyznělo špatně, ale ti menší zemědělci mají větší dotace než velcí. Tyto věci řeší stát obecně a nepříjde mi rozumné do toho zasahovat.

P.V. sdělil, že je to celé nesmysl od samého začátku. K tomuto osvobození obec nemá co dodávat, obec má výhodnou pachtovní smlouvu na 10 let a nájemné je velmi slušné. Vztahy paní starostky a Agropodniku jsou velmi korektní, domnívá se, že jde jen o popíchnutí směrem k Agropodniku.

Pan Šoba: obecní půda vychází nákladově Agropodnik mnohem levněji než pronájmy od ostatních subjektů (díky neplacení daně), to je zcela zřejmé a obec toto může požadovat kompenzací v nájmu.

Pan Jeřábek: solidní podnik neplatí sice daň z nemovitostí, ale navýší pachtovné o tuto daň.

Paní Foitová: vznesla dotaz, zda se tedy navýší pachtovné všem zemědělcům, kterým obec pronajímá pozemky nebo jen Agropodniku

Pan Šoba: obecní orná půda se pronajímá pouze Agropodniku, daň z trvalého travního porostu je velmi výrazně nižší.

Bod 11 Jubilejní sňatky

Pan Vojtěch Jeřábek navrhl ke schválení: akce „jubilejní svatby“ - kulaté a půlkulaté výročí od 50let. Jubilanti vyplní přihlášku a vyberou mezi možnostmi slavnostního obřadu ve dnech pá, so, a ne v čase od 10:00 - 15:00 hod. v katastru obce Mašovice, nebo možností gratulace zástupců obce v místě bydliště (ve dnech a čase dle domluvy). Jubilanti obdrží dar od obce v hodnotě 3000,- Kč.

Diskuse: Proběhla diskuse ohledně GDPR, přihlášek jubilantů, zveřejnění této akce ve zpravodaji a webových stránkách obce.

Usnesení č. 11/11/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje akce „jubilejní svatby“ - kulaté a půlkulaté výročí od 50let. Jubilanti vyplní přihlášku a vyberou si mezi možnostmi slavnostního obřadu ve dnech pá, so, a ne v čase od 10:00 - 15:00 hod. v katastru obce Mašovice, nebo možností gratulace zástupců obce v místě bydliště (ve dnech a čase dle domluvy). Jubilanti obdrží dar od obce v hodnotě 3000,- Kč.

Hlasování č. 11: 7-0-0

Bod 12 Schválení smlouvy o poskytnutí finanční výpomoci od svazku obcí Vodovody a kanalizace Znojemska.

Starostka předložila Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci ze svazku obcí Vodovody a kanalizace Znojemska ve výši 2 mil. Kč. Jedná se o bezúročnou půjčku. Splatnost je 5 let, splátky budou ve výši 400 000 Kč/rok k 31.12. je určena na výstavbu vodovodu a splaškové kanalizace Pšeničné II.

Diskuse: p. Březovský – nesouhlasí s rozšiřováním obce a bude hlasovat proti

Usnesení č. 12/11/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci od svazku obcí Vodovody a kanalizace Znojemska ve výši 2 mil. Kč.

Hlasování č. 12: 6-1-0

Bod 13 Smlouva o poskytnutí dotace z JmK – zdvihací plošina

Starostka předložila Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK088197/24/ORR na realizaci akce Pořízení zdvihací plošiny v budově OÚ Mašovice. Dotace bude poskytnuta ve výši 275 000 Kč.

Diskuse: 0

Usnesení č. 13/11/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **s c h v a l u j e** Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK088197/24/ORR na realizaci akce Pořízení zdvihací plošiny v budově OÚ Mašovice.

Hlasování č. 13: 7-0-0

Bod 14 Schválení Smlouvy o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb v síti ORP Znojmo

Starostka předložila Smlouvu o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb v síti ORP Znojmo pro rok 2024. Výše příspěvku činí 37 300 Kč.

Diskuse: 0

Usnesení č. 14/11/2024

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** Smlouvu o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb v síti ORP Znojmo pro rok 2024 ve výši 37 300 Kč.

Hlasování č. 14: 7-0-0

Bod 15 Pověření kontrolního výboru provést celkovou revizi staveb na obecních pozemcích

kontrolní výboru obce provést kontrolu hranic obecních pozemků za účelem zjištění, zda fyzické nebo právnické osoby neužívají majetek obce bez právního důvodu.

Diskuse: Proběhla diskuse ohledně neoprávněného zastavování obecních pozemků a nutnosti kontroly.

Usnesení č. 15/11/2024

Zastupitelstvo obce **p o v ě ř u j e** kontrolní výboru obce provést kontrolu hranic obecních pozemků za účelem zjištění, zda fyzické nebo právnické osoby neužívají majetek obce bez právního důvodu.

Hlasování č. 15: 7-0-0

Starostka ukončila po projednání všech bodů programu zasedání Zastupitelstva obce Mašovice v 18.52 hodin.

V Mašovicích dne 25. 3. 2024

Zapsala: Bc. Chalupská Lenka
Starostka: Pelánová Martina

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Březovský Milan
Ing. Jeřábek Vojtěch

U S N E S E N Í

**z 11. zasedání Zastupitelstva obce Mašovice,
konaného dne 25. 3. 2024 na Obecním úřadě v Mašovicích**

Usnesení č. 1/11/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **s c h v a l u j e** za ověřovatele zápisu o průběhu 11. zasedání ZO pana Milana Březovského a pana Vojtěcha Jeřábka.

Usnesení č. 2/11/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **s c h v a l u j e** program zasedání ZO Mašovice.

Usnesení č. 3/11/2024

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** Smlouvu o převzetí a zpracování biologicky rozložitelných odpadů s firmou FCC Únanov s.r.o.

Usnesení č. 4/11/2024

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** dodatek č. 2/2024 ke Smlouvě o nakládání s komunálními odpady č. S00Z100153 – svoz tříděného odpadu – papíru.

Usnesení č. 5/11/2024

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** Smlouvu o výpůjčce podle ust. § 2193 a násl. Občanského zákoníku movité věci – popelnice na papír mezi obcí Mašovice a občany.

Usnesení č. 6/11/2024

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** výsledek výběrového řízení v rámci zakázky na dodávky s názvem „Obec Mašovice – Výtahová plošina v budově OÚ“, a pověřuje starostku k uzavření smlouvy o dílo s vítězným účastníkem ELVÝZ, s.r.o. Suchohrdelská 2211/16, Znojmo.

Usnesení č. 7/11/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **s c h v a l u j e** Veřejnoprávní smlouvu o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků mezi Obcí Mašovice a Městem Znojmem.

Usnesení č. 8/11/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **s c h v a l u j e** Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK088845/24/ORR na realizaci akce Vybavení obecní knihovny Mašovice.

Usnesení č. 9/11/2024

Zastupitelstvo obce **b e r e n a v ě d o m í** sponzoring úhrady vstupného do ZOO Vídeň pro děti do 18let.

Usnesení č. 11/11/2024

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** akce „jubilejní svatby“ - kulaté a půlkulaté výročí od 50let. Jubilanti vyplní přihlášku a vyberou si mezi možnostmi slavnostního obřadu ve dnech pá, so, a ne v čase od 10:00 - 15:00 hod. v katastru obce Mašovice, nebo možnost gratulace zástupců obce v místě bydliště (ve dnech a čase dle domluvy). Jubilanti obdrží dar od obce v hodnotě 3000,- Kč.

Usnesení č. 12/11/2024

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci od svazku obcí Vodovody a kanalizace Znojemsko ve výši 2 mil. Kč.

Usnesení č. 13/11/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **s c h v a l u j e** Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK088197/24/ORR na realizaci akce Pořízení zdvihací plošiny v budově OÚ Mašovice.

Usnesení č. 14/11/2024

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** Smlouvu o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb v síti ORP Znojmo pro rok 2024 ve výši 37 300 Kč.

Usnesení č. 15/11/2024

Zastupitelstvo obce **p o v ě ř u j e** kontrolní výboru obce provést kontrolu hranic obecních pozemků za účelem zjištění, zda fyzické nebo právnické osoby neužívají majetek obce bez právního důvodu.

V Mašovicích dne 25. 3. 2024

Starostka: Pelánová Martina

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Březovský Milan
Ing. Jeřábek Vojtěch