

ZÁPIS

o průběhu 15. zasedání Zastupitelstva obce Mašovice konaného dne 07. 10. 2024 na Obecním úřadě v Mašovicích

Starostka obce zahájila 15. zasedání ZO Mašovice v 18.00 hod. a přivítala všechny přítomné.

Starostka konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Mašovice, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: Pelánová Martina, Pfeffer Rostislav, Jeřábek Vojtěch, Šoba Tomáš, Svoboda Zdeněk, Radová Hana, Foitová Soňa

Omluveni: --- **Nepřítomni:** ---

Hosté: Mgr. Sylva Medková, další viz prezenční listina

Bod č. 1 Určení zapisovatelky

Zapisovatelkou byla jmenována paní Soňa Foitová.

Starostka obce konstatovala, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Přítomní byli upozorněni, že zasedání bude nahráváno.

Bod č. 2 Volba ověřovatelů zápisu

Starostka podala návrh na ověřovatele zápisu o průběhu 15. zasedání zastupitelstva obce a vyzvala zastupitele, aby případně předložili jiný návrh. Navrženi byli: Vojtěch Jeřábek, Hana Radová, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Návrh usnesení č. 15/1/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu 15. zasedání ZO pana Vojtěcha Jeřábka a paní Hanu Radovou.

Hlasování č. 1: 7-0-0

Usnesení č. 15/1/2024 bylo schváleno.

Schválení programu zasedání

Starostka přednesla návrh programu v souladu s pozvánkou zasloupanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Návrh usnesení č. 15/2/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** program zasedání ZO Mašovice.

1. Určení zapisovatelky
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Rozpočtové opatření
4. Prodej pozemků lokalita Pšeničná II.
5. Schválení výsledku VŘ pro VZ na stavební práce s názvem „Výstavba veřejných WC“ a pověření starostky k uzavření smlouvy s vítězným účastníkem
6. Schválení výsledku VŘ cenového marketingu na dodávku „Nákup mobilního tanečního parketu“
7. Schválení smlouvy o zřízení VB Č. ZN – 014330086374/001 – GPM
8. Schválení záměru prodeje z části pozemku p. č. 2933/19 k. ú. Mašovice u Znojma
9. Jmenování člena FV
10. Schválení požárního řádu obce

11. Dar pro obec Karlovice
12. Řešení ulice Citonická
13. Různé
14. Diskuse
15. Závěr

Hlasování č. 2: 7-0-0

Usnesení č. 15/2/2024 bylo schváleno.

Bod č. 3 Rozpočtové opatření

Starostka obce předložila ZO provedené rozpočtové opatření číslo 8/2024, které bylo řádně vyvěšeno na úřední desce a týká se vodovodních přípojek Pšeničná II a průčtování daru pro mašovický skautský oddíl.

Diskuse: 0

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** rozpočtové opatření číslo 8/2024

Bod č. 4 Prodej pozemků lokalita Pšeničná II.

Starostka obce sdělila, že dne 1. 10. 2024 v 17.00 hod. zasedala výběrová komise, která posuzovala a hodnotila jednotlivé žádosti o koupi pozemků v lokalitě Pšeničná II. Podatelna OÚ přijala celkem 22 žádostí. Hlavním kritériem, kterým se komise v přidělování pozemku řídila, bylo řešení **aktuální bytové** situace žadatelů. Dále starostka obce seznámila přítomné s návrhem komise vyhovět 13 žádostem a ostatní pozemky nabídnout k prodeji postupně během následujících let.

Diskuse: Pan [REDACTED] se tázal v souvislosti s vyjádřením paní advokátky na minulém ZO, že nedochází ke snížení ceny obvyklé stanovené znalcem ani podmínkami obce (zatížením), kde tuto informaci v posudku najde, když se spíše dočetl, že tyto podmínky by mohly mít negativní vliv na cenu obvyklou. Advokátka sdělila, že pokud se stanovuje cena obvyklá, stanovuje ji znalec, který vychází ze zákona o cenách i prováděcí vyhlášky a v těch není uvedeno, že by ze zmíněných důvodů zatížení mělo docházet ke snížení ceny při stanovení ceny obvyklé. Pan [REDACTED] podotkl, že znalec stanovil korekční koeficient, který počítá, že pozemky nejsou nijak zatíženy, tudíž se domnívá, že znalci tato informace nebyla poskytnuta a tím se pozemky s budoucím zatížením prodávají nad cenou obvyklou. Paní advokátka upřesnila, že obec má povinnost jednat v zájmu řádného hospodáře, tudíž prodat za co nejvyšší cenu, ale současně se rozhodla uspokojit zájem svých občanů a občanů se vztahem k obci, takže nerozhoduje o prodeji za co nejvyšší cenu a také je limitována cenou obvyklou, pod kterou nepůjde, a kterou dle zákona a prováděcí vyhlášky stanovil znalec v posudku.

Dále se [REDACTED] tázal na nákladovou cenu na m² pozemků za vybudování sítí. Paní starostka se omluvila, že na místě nemá potřebné podklady a není přítomna účetní, tudíž v tuto chvíli není možné přesně odpovědět, jen může sdělit, že nákladová cena je o něco nižší, než je cena obvyklá.

Návrh usnesení č. 15/3/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** prodej pozemku par. č. 790/34 o výměře 890 m² k. ú. Mašovice u Znojma za cenu 1 600,- Kč/m², panu [REDACTED].

Hlasování č. 3: 7-0-0

Usnesení č. 15/3/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 15/4/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** prodej pozemku par. č. 790/35 o výměře 890 m² k. ú. Mašovice u Znojma za cenu 1 600,- Kč/m² paní [REDACTED] a panu [REDACTED].

Hlasování č. 4: 7-0-0

Usnesení č. 15/4/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 15/5/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** prodej pozemku par. č. 790/36 o výměře 890 m² k. ú. Mašovice u Znojma za cenu 1 600,- Kč/m² panu [REDACTED].

Hlasování č. 5: 7-0-0

Usnesení č. 15/5/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 15/6/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** prodej pozemku par. č. 790/37 o výměře 890 m² k. ú. Mašovice u Znojma za cenu 1 600,- Kč/m² paní [REDACTED] a manželům [REDACTED].

Hlasování č. 6: 6-0-1

Usnesení č. 15/6/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 15/7/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** prodej pozemku par. č. 790/38 o výměře 907 m² k. ú. Mašovice u Znojma za cenu 1 600,- Kč/m² paní [REDACTED] a manželům [REDACTED].

Hlasování č. 7: 6-0-1

Usnesení č. 15/7/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 15/8/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** prodej pozemku par. č. 790/39 o výměře 1136 m² k. ú. Mašovice u Znojma za cenu 1 600,- Kč/m² paní [REDACTED] a panu [REDACTED].

Hlasování č. 8: 7-0-0

Usnesení č. 15/8/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 15/9/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** prodej pozemku par. č. 790/40 o výměře 1207 m² + pozemek par. č. 790/54 o výměře 353 m² (celkem 1560 m²) k. ú. Mašovice u Znojma za cenu 1 600,- Kč/m² panu [REDACTED] a [REDACTED].

Hlasování č. 9: 7-0-0

Usnesení č. 15/9/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 15/10/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** prodej pozemku par. č. 790/42 o výměře 1019 m² k. ú. Mašovice u Znojma za cenu 1 600,- Kč/m² panu [REDACTED] a [REDACTED].

Hlasování č. 10: 7-0-0

Usnesení č. 15/10/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 15/11/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** prodej pozemku par. č. 790/45 o výměře 806 m² k. ú. Mašovice u Znojma za cenu 1 600,- Kč/m² panu [REDACTED].

Hlasování č. 11: 7-0-0

Usnesení č. 15/11/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 15/12/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** prodej pozemku par. č. 790/46 o výměře 814 m² k. ú. Mašovice u Znojma za cenu 1 600,- Kč/m² panu [REDACTED] a [REDACTED].

Hlasování č. 12: 7-0-0

Usnesení č. 15/12/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 15/13/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** prodej pozemku par. č. 790/48 o výměře 1025 m² k. ú. Mašovice u Znojma za cenu 1 600,- Kč/m² [REDACTED] a [REDACTED].

Hlasování č. 13: 7-0-0

Usnesení č. 15/13/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 15/14/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** prodej pozemku par. č. 790/49 o výměře 1137 m² k. ú. Mašovice u Znojma za cenu 1 600,- Kč/m² panu [REDACTED] a [REDACTED].

Hlasování č. 14: 7-0-0

Usnesení č. 15/14/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 15/15/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** prodej pozemku par. č. 790/51 o výměře 650 m² + pozemek par. č. 1039/7 o výměře 155 m² + pozemek par. č. 803/9 o výměře 148 m² (celkem 953 m²) k. ú. Mašovice u Znojma za cenu 1 600,- Kč/m² [REDACTED].

Hlasování č. 15: 7-0-0

Usnesení č. 15/15/2024 bylo schváleno.

Bod č. 5 Schválení výsledku VŘ pro VZ na stavební práce s názvem „Výstavba veřejných WC“ a pověření starostky k uzavření smlouvy s vítězným účastníkem

Starostka obce informovala přítomné o průběhu výběrového řízení ze dne 25. 09. 2024, kdy se konalo otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek na VZ „Výstavba veřejných WC“, přičemž z oslovených 6 stavebních firem podaly nabídku 3 znojemské firmy: VIKO, Pozemní stavby a VHS a představila vítěze VŘ, kterým se stala firma Pozemní stavby s. r. o. Znojmo. Místostarosta představil nabídky všech firem v pořadí, ve kterém se umístily.

Diskuse: V. Jeřábek zmínil, že dotace je 80 % a lituje, že záchody pomalu za pět milionů vypadají designově jako bouda pobouchaná prkny a nemínil návrh podpořit, protože by si za tuto částku představoval něco lepšího.

T. Šoba se tázal, kolik stála organizace VŘ firmou a žádal uvést do zápisu, že se ptá podle zákona o obcích. Starostka uvedla, že přesnou částku zjistí a sdělí. Dále T. Šoba sdělil, že si představuje investiční projekty více zveřejňovat, aby k tomu mohli vyjadřovat občané svůj názor. Také si myslí, že i u záchodků by se mohla udělat větší paráda, má obavy z přespávání trempů, protože to bude ideální místo a tyto projekty by si představoval lépe. Starostka uvedla, že stavba je ve shodě s tím, co dovolí NP Podyjí, který podobu stavby určil, a to v souladu s pergolou na hřišti. Dotace byla vypsána pro obce v parcích, nevyužila-li by je naše obec, využila by je jiná, potřeba toalet v naší obci je, po výstavbě bude následovat potřebná úprava povrchu hřiště. Paní [REDAKCE] podotkla, že se opozici nelíbí akce u OÚ a kdyby byly toalety na hřišti, tak jde mnohé akce organizovat tam. Pan T. Š. uvedl, že park schválí, to co s ním architekt domluví a uvedl jako příklad prosklenou stavbu ve Vranově, jejíž schválení šlo do komise NP Podyjí. Starostka uvádí, že architekti toalety s NP Podyjí konzultovali několikrát a byli před komisí. Paní S. Foitová uvedla, že čím větší pozornost by stavba toalet budila, tím by mohla případně přitahovat i ty trempy, je proto ráda, že stavba je navržena tak, aby zapadla do rázu obce a byla do budoucna i k dalšímu využití. Dále zaznělo, že opozice není proti vybudování toalet, ale proti tomu, že nejsou navrženy dle jejich představ, opozice však podobu dostala, panu Šobovi se nelíbila, další členové opozice se ani nevyjádřili, také často přichází kritika bez dalších návrhů, dle T. Šoby by tomu mohlo do budoucna napomoci, aby se k tomu mohli vyjádřit všichni občané třeba na facebooku.

Návrh usnesení č. 15/16/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** výsledek VŘ pro VZ na stavební práce s názvem „Výstavba veřejných WC“ a pověřuje starostku k uzavření smlouvy s vítězným účastníkem POZEMNÍ STAVBY s.r.o. Znojmo, IČ: 03935183, za cenu 4 902 950,20 Kč včetně DPH.

Hlasování č. 16: 4-3-0

Usnesení č. 15/16/2024 bylo schváleno.

Bod č. 6 Schválení výsledku VŘ cenového marketingu na dodávku „Nákup mobilního tanečního parketu“

Starostka obce seznámila zastupitele s průběhem VŘ a s informacemi ohledně nákupu tanečního parketu, kdy celková částka bude činit 344 243 Kč, z toho dotace ze Strategického plánu Společné zemědělské politiky (dříve Statní zemědělský intervenční fond) 1. výzvy MAS Znojemské vinařství, z. s. činí 80 %, tedy 275 394 Kč, obec uhradí 68 849 Kč. Místostarosta představil vítěze VŘ, kterým se stala firma ŠIBA s.r.o. a nabídky všech firem v pořadí, ve kterém se umístily.

Diskuse: T. Šoba se tázal, kolik stál cenový marketing a proč si jej obec neorganizovala interně. Starostka odpověděla, že získání dotace ze Státního zemědělského intervenčního fondu není úplně snadné, a proto si jej obec nechala zpracovat firmou, částku zjistí a sdělí. V. Jeřábek se ujišťuje, zda se materiál ze stávajícího pódia nabídne občanům. Starostka uvádí, že pokud se pro materiál nenajde využití pro obecní účely, tak se nabídne za nějakou cenu občanům k odkupu. Z. Svoboda se dotazoval na skladování pódia a starostka upřesnila, že pódium je rozložitelné, dílce nejsou objemné, a tak se mohou skladovat kdekoliv.

Návrh usnesení č. 15/17/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** výsledek cenového marketingu na dodávku „Nákup mobilního tanečního parketu“ s firmou ŠIBA s. r. o. Černošice za cenu 344 243 Kč včetně DPH a pověřuje starostku k uzavření smlouvy.

Hlasování č. 17: 7-0-0

Usnesení č. 15/17/2024 bylo schváleno.

Bod č. 7 Schválení smlouvy o zřízení VB Č. ZN – 014330086374/001 – GPM

Starostka obce předložila ke schválení smlouvu s EG.D, a. s. o zřízení věcného břemene Č. ZN- 014330086374/001 – GPM za účelem umístění distribuční soustavy – 2933/46 – kabelové vedení NN, kabelový pilíř.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 15/18/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene č. ZN- 014330086374/001 – GPM, „Mašovice [REDACTED]: NN, příp. kab. svod.“

Hlasování č. 18: 7-0-0

Usnesení č. 15/18/2024 bylo schváleno.

Bod č. 8 Schválení záměru prodeje z části pozemku p. č. 2933/19 k. ú. Mašovice u Znojma

Starostka obce předložila ZO k projednání záměr na prodej části pozemku ve vlastnictví obce s odůvodněním, že rodinný dům č. p. 95 v soukromém vlastnictví částí 20 m² zasahuje na parcelu č. 2933/19, která je ve vlastnictví obce Mašovice.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 15/19/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje části pozemku par. č. 2933/19 o výměře 20 m², druh pozemku ostatní plocha.

Hlasování č. 19: 7-0-0

Usnesení č. 15/19/2024 bylo schváleno.

Bod č. 9 Jmenování člena FV

Starostka podala návrh zvolit do funkce člena finančního výboru paní Hanu Radovou (zastupitelka obce) místo pana Mgr. Milana Březovského, který z funkce odstoupil. Starostka konstatovala, že by v případě zvolení do funkce člena finančního výboru paní Haně Radové náležela dle usnesení č. 13/1/2022 z ustavujícího zasedání ze dne 18. 10. 2022 odměna ve výši 1 200 Kč, která bude poskytována od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo ke zvolení do příslušné funkce.

Diskuse: T. Šoba uvedl, že finanční výbor kontroluje finanční toky a žádá paní Hanu Radovou o nápomoc při získávání dokladů.

Návrh usnesení č. 15/20/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **volí** členku finančního výboru paní Hanu Radovou.

Hlasování č. 20: 6-0-1

Usnesení č. 15/20/2024 bylo schváleno.

Bod č. 10 Schválení Požárního řádu obce

Starostka předložila ZO ke schválení nový Požární řád obce, jelikož stávající řád z roku 2004 je již neaktuální a konstatovala, že návrh požárního řádu obce byl zaslán ke kontrole na Ministerstvo vnitra – odbor veřejné zprávy.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 15/21/2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Požární řád obce Mašovice.

Hlasování č. 21: 7-0-0

Usnesení č. 15/21/2024 bylo schváleno.

Bod č. 11 Dar pro obec Karlovice

Starostka předložila ZO návrh na poskytnutí finančního daru pro náhodně vybranou obec Karlovice v okr. Bruntál (necelých 1000 obyvatel), která byla zasažena povodněmi, navrhla

projednat výši daru a konstatovala, že vybraná obec tyto prostředky použije na platby spojené s obnovou obce po povodních.

Diskuse: Starostka navrhla dar ve výši 50 tis. Kč, ale uvedla, že nemá problém domluvit se na částce jiné. V. Jeřábek navrhuje 20 tis. Kč a dotazoval se na vazbu starostky k vybrané obci, ta uvedla, že žádnou vazbu na náhodně vybranou obec nemá. T. Šoba, S. Foitová, H. Radová a R. Pfeffer se vyjádřili pro částku 20 tis. Kč.

Návrh usnesení č. 15/22/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** finanční dar ve výši 20 000 Kč (dvacet tisíc korun) pro obec Karlovice okr. Bruntál

Hlasování č. 22: 7-0-0

Usnesení č. 15/22/2024 bylo schváleno.

Bod č. 12 Řešení ulice Citonická

Předkladatel bodu pan T. Šoba si myslí, že by se měla lokalita řešit projektově a v souvislosti s bezpečností silničního provozu. Od obce obdržel návrh projektu vypracovaný Vodárenskou a.s. o řešení lokality a rád bych, aby se pokračovalo v další diskusi.

Diskuse: Starostka uvedla, že první verze projektu byla vyhotovena a že se na návrhu dále pracuje a bude se spolupracovat i na další pracovní schůzce zastupitelů.

Návrh usnesení č. 15/23/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **doporučuje** pokračovat v řešení ulice na Citonice v souladu s bezpečností silničního provozu.

Hlasování č. 23: 7-0-0

Usnesení č. 15/23/2024 bylo schváleno.

Bod č. 13 Různé

- Starostka informovala přítomné, že pracovník obce rozvázal pracovní poměr a opět bude obec hledat pracovníka pro údržbu obce. Poprosila ZO o součinnost a pomoc. Proběhla diskuse o možnostech řešení.
- Starostka se účastnila školské rady a předkládá ZO požadavky, které zazněly a budou k diskusi na pracovní poradě zastupitelů – tělocvična, pergola na školním dvoře.
- Starostka obce informovala o konání zájezdu na muzikál Troja v termínu 1. 2. 2025. Proběhne návštěva restaurace U Matěje pana Vaška Punčocháře nebo vlastní program a následně muzikál od 18.00 hod. Obec uhradí autobus, občané si uhradí vstupenku.
- Starostka uvedla další chystané akce – Čertovská jízda, rozsvěcování vánočního stromu a poprosila přítomné o případný tip na vhodný vánoční strom, který obec shání. Další obecní akcí by měl být Masopustní průvod, ke kterému se chystá starostka přizvat dobrovolné hasiče a následně bude večer probíhat karneval.

Zastupitelstvo obce Mašovice **bere na vědomí** poskytnuté informace.

Bod č. 14 Diskuse

- Pan █████ se dotazuje proč jsou kurty otevřeny od května do září a ne déle. Starostka odpovídá, že pokud je hezké počasí, tak se na zavolání po domluvě otevře i mimo tuto zveřejněnou dobu.
- Pan █████ se vyjadřoval ke článku místostarosty R. Pfeffera, kde Letní noc srovnává s poutí a posvícením a ač na Letní noc byly stížnosti, obec dle něj i přes příslib přehodnocení svůj postoj nezměnila a tato akce do centra obce nepatří. Dále se v článku pan Pfeffer uvádí slovo udání. Týden se pan █████ snažil domluvit a vedení obce nereagovalo. Dál se chystá vyjádřit ve zpravodaji a původně chtěl omluvu, ale uvědomil si po přečtení, že zpravodaj je forma veřejného lynče, ale pro obec by měli být nejdůležitějšími občané a vize rozvoje obce. V tuto chvíli není důležitá omluva, ale aby se obec rozvíjela, jestli má její vedení nějakou koncepci.

R. Pfeffer – srovnání akcí bylo ve smyslu rušení nočního klidu a stejná pravidla platí pro každou z těchto akcí, měnit naplánovanou akci týden před jejím konáním a z dovolené je opravdu těžké, k přehodnocení došlo a až budou toalety na hřišti, akci budeme zvažovat tam, hudba byla klasicky zábavová, jde i o stejnou sílu aparatury, chceme dělat akce pro různé skupiny obyvatel, také jsme obešli občany v blízkosti obecního úřadu a na konání akce a podmínkách jsme se s nimi domluvili, ve venkovním prostředí jsme plánovali hudební produkci ukončit kolem půlnoci, uvnitř to pak bylo jedno. Advokátka uvádí, že po přečtení zpravodaje nikde jméno pana █████ nezaznamenala, obec nemá obecně závaznou vyhlášku, tudíž vedení obce hledalo náhradní řešení. Pan █████ uvedl, že obec záměrně nezveřejňovala místo konání. Paní █████ - vyjádřila, kolik komplikací jim činí i konané soukromé akce (vytrhané kytky, hluk, výsměch, slovní urážky); zhruba dva měsíce před konáním akce Letní noc se tázala na zasedání ZO, kde se akce bude konat a vedení obce veřejně uvedlo s omluvou, že se to ještě bude konat u OÚ. S. Foitová – nikdo neshledává akce v důležitosti s ostatními a bezesporu tradiční akce mají jasné místo, ale v obci se pořádají i další akce pro různé věkové skupiny obyvatel (pro děti, seniory) a také chceme něco pořádat pro mladé, i tato skupina obyvatel a tato akce je důležitá, dokazuje to i účast. Starostka – jedná se o jedinou rušnou akci nad rámec tradičních akcí a také bylo známo, že nejvíce ruší křik po skončení akce, tudíž bylo dohodnuto, že okamžitě s hudbou se ukončí i výčep, aby se občané co nejdříve rozešli a to bylo dodrženo. Pan █████ zopakoval, že reagoval zejména na slovo udání, které zaznělo ve zpravodaji, před akcí poslal mail starostce, který to bez odpovědi odstartoval, následně reagoval na všechny zastupitele a pak ho někdo vláčí ve zpravodaji. S. Foitová – obec má na odpověď 30 dní, starostka měla řadu úkolů a chystala 2 akce, někteří zastupitelé byli na dovolené i přes to své vyjádření zaslali; pan Pfeffer ve zpravodaji informoval, proč byla akce uvnitř, a nevybíralo se vstupné; dále uvedla, že pan █████ vláčí jeden poslední zpravodaj, ve kterém se snad poprvé vedení obce ohradilo.

- Host – paní položila dotaz, proč se ZO rozhodli k prodeji jen 13 a jak bude postupovat v případě, že by někomu ze schválených kupců nevyšlo financování, zda by případně obec nabídla pozemek dalšímu zájemci. Advokátka – pozemků se prodává tolik, kolik bylo žadatelů s aktuální bytovou potřebou; v případě nezajištěných finančních prostředků žadatelem zůstane pozemek volný, všechny volné pozemky zůstanou obci do doby, než ZO někdy v budoucnu rozhodne, kdy a za jakých podmínek bude pozemky opět prodávat. Z. Svoboda – jednání nebylo jednoduché, trvalo několik hodin a ve výhledu obec již další pozemky nemá, a proto se vyřadili žadatelé, kteří již dům mají. Pan █████ se tázal, jaká je představa a v jakém časovém horizontu se bude rozhodovat o prodeji dalších pozemků pro další generace. ZO odpovědělo, že představa je, ale že za dva roky budou volby a vizi dalšího zastupitelstva není známa.

Starostka ukončila po projednání všech bodů programu zasedání Zastupitelstva obce Mašovice v 19.44 hod.

V Mašovicích dne 07. 10. 2024

Zapsala: Mgr. Soňa Foitová

Starostka: Pelánová Martina

Ověřovatelé zápisu: Hana Radová

Vojtěch Jeřábek

V Ý P I S U S N E S E N Í

z 15. zasedání Zastupitelstva obce Mašovice, konaného dne 07. 10. 2024 na Obecním úřadě v Mašovicích

Usnesení č. 15/1/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu 15. zasedání ZO pana Vojtěcha Jeřábka a paní Hanu Radovou.

Usnesení č. 15/2/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** program zasedání ZO Mašovice.

Usnesení č. 15/3/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** prodej pozemku par. č. 790/34 o výměře 890 m² k. ú. Mašovice u Znojma za cenu 1 600,- Kč/m², [REDACTED].

Usnesení č. 15/4/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** prodej pozemku par. č. 790/35 o výměře 890 m² k. ú. Mašovice u Znojma za cenu 1 600,- Kč/m² paní [REDACTED] a panu [REDACTED].

Usnesení č. 15/5/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** prodej pozemku par. č. 790/36 o výměře 890 m² k. ú. Mašovice u Znojma za cenu 1 600,- Kč/m² panu [REDACTED].

Usnesení č. 15/6/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** prodej pozemku par. č. 790/37 o výměře 890 m² k. ú. Mašovice u Znojma za cenu 1 600,- Kč/m² paní [REDACTED] a manželům [REDACTED].

Usnesení č. 15/7/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** prodej pozemku par. č. 790/38 o výměře 907 m² k. ú. Mašovice u Znojma za cenu 1 600,- Kč/m² paní [REDACTED] a manželům [REDACTED].

Usnesení č. 15/8/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** prodej pozemku par. č. 790/39 o výměře 1136 m² k. ú. Mašovice u Znojma za cenu 1 600,- Kč/m² paní [REDACTED] a panu [REDACTED].

Usnesení č. 15/9/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** prodej pozemku par. č. 790/40 o výměře 1207 m² + pozemek par. č. 790/54 o výměře 353 m² (celkem 1560 m²) k. ú. Mašovice u Znojma za cenu 1 600,- Kč/m² panu [REDACTED] a [REDACTED].

Usnesení č. 15/10/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** prodej pozemku par. č. 790/42 o výměře 1019 m² k. ú. Mašovice u Znojma za cenu 1 600,- Kč/m² panu [REDACTED] a [REDACTED].

Usnesení č. 15/11/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** prodej pozemku par. č. 790/45 o výměře 806 m² k. ú. Mašovice u Znojma za cenu 1 600,- Kč/m² panu [REDACTED].

Usnesení č. 15/12/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** prodej pozemku par. č. 790/46 o výměře 814 m² k. ú. Mašovice u Znojma za cenu 1 600,- Kč/m² panu [REDACTED] a [REDACTED].

Usnesení č. 15/13/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** prodej pozemku par. č. 790/48 o výměře 1025 m² k. ú. Mašovice u Znojma za cenu 1 600,- Kč/m² [REDACTED] a [REDACTED].

Usnesení č. 15/14/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** prodej pozemku par. č. 790/49 o výměře 1137 m² k. ú. Mašovice u Znojma za cenu 1 600,- Kč/m² panu [REDACTED] a [REDACTED].

Usnesení č. 15/15/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** prodej pozemku par. č. 790/51 o výměře 650 m² + pozemek par. č. 1039/7 o výměře 155 m² + pozemek par. č. 803/9 o výměře 148 m² (celkem 953 m²) k. ú. Mašovice u Znojma za cenu 1 600,- Kč/m² paní [REDACTED].

Usnesení č. 15/16/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** výsledek VŘ pro VZ na stavební práce s názvem „Výstavba veřejných WC“ a pověřuje starostku k uzavření smlouvy s vítězným účastníkem POZEMNÍ STAVBY s.r.o. Znojmo, IČ: 03935183, za cenu 4 902 950,20 Kč včetně DPH.

Usnesení č. 15/17/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** výsledek cenového marketingu na dodávku „Nákup mobilního tanečního marketu“ s firmou ŠIBA s. r. o. Černošice za cenu 344 243 Kč včetně DPH a pověřuje starostku k uzavření smlouvy.

Usnesení č. 15/18/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene č. ZN- 014330086374/001 – GPM, „Mašovice [REDACTED]: NN, příp. kab. svod.“

Usnesení č. 15/19/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje části pozemku par. č. 2933/19 o výměře 20 m², druh pozemku ostatní plocha.

Usnesení č. 15/20/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **volí** členku finančního výboru paní Hanu Radovou.

Usnesení č. 15/21/2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Požární řád obce Mašovice.

Usnesení č. 15/22/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** finanční dar ve výši 20 000 Kč (dvacet tisíc korun) pro obec Karlovice okr. Bruntál

Usnesení č. 15/23/2024

Zastupitelstvo obce Mašovice **doporučuje** pokračovat v řešení ulice na Citonice v souladu s bezpečností silničního provozu.

V Mašovicích dne 07. 10. 2024

Starostka: Pelánová Martina

Ověřovatelé zápisu: Hana Radová

Vojtěch Jeřábek