**ZÁPIS**

**o průběhu 5. zasedání Zastupitelstva obce Mašovice konaného dne 11. 3. 2015 na Obecním úřadě v Mašovicích**

Starosta obce zahájil 5. zasedání ZO Mašovice v 17.00 hodin a přivítal všechny přítomné.

**Bod č. 1. TECHNICKÝ BOD**

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Mašovice a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

**Přítomni:** MVDr. Libor Jurka, Pelánová Martina, Marek Oldřich, Ištvánek Jaroslav, Šoba Tomáš, Sedláček Antonín, Holcr Antonín

**Omluveni:**  --- **Nepřítomni: ---** **Hosté:**  viz prezenční listina

Zapisovatelkou byla jmenována paní Lenka Chalupská. Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 5. zasedání zastupitelstva obce. Navrženi byli: Holcr Antonín, Marek Oldřich, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

**Usnesení č. 1/5/2015**

Zastupitelstvo obce Mašovice schvaluje za ověřovatele zápisu o průběhu 5. zasedání ZO pana

Antonína Holcra a pana Oldřicha Marka.

**Hlasování č. 1: 5-0-2**

**Bod č. 2 PROGRAM ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE**

Starosta přenesl návrh programu zasedání, který byl členy zastupitelstva obce schválen.

**Usnesení č. 2/5/2015**

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** následující program zasedání ZO Mašovice:

 1) Technický bod (přivítání, jmenování zapisovatelky, volba ověřovatelů zápisu)

 2) Program zasedání ZO

 3) Projednání nájmu z pozemků mezi obcí Mašovice a Agropodnikem Mašovice

 4) Řešení čerpání vody z rybníčku u obchodu

 5) Záměr prodeje pozemku p.č. 784 v k. ú. Mašovice u Znojma

 6) Obecně závazná vyhláška obce Mašovice č. 1/2015 o stanovení systému

 shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních

 odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Mašovice

 7) Návrh rozpočtu obce Mašovice na rok 2015

 8) Zápis finančního výboru

 9) Rozpočtové opatření č. 7/2014

 10) Schválení inventarizace majetku za rok 2014

**Hlasování č. 2: 7-0-0**

**Bod č. 3 Projednání nájmu z pozemků mezi obcí Mašovice a Agropodnikem Mašovice**

Starosta obce sdělil, že současná výše pronájmu obecní půdy je 2 800 Kč/ha s 5.letou výpovědní lhůtou. Smlouva je platná.

Diskuse: Ing. Šoba navrhuje, aby byla zvýšena současná výše nájemní ceny za pozemky, která je v jiných obcích mnohem vyšší. Z důvodu neplacení daně z nemovitostí za obecní pozemky, je obecní rozpočet ochuzen o nemalou částku. Dále navrhuje, aby byla obci refundována nízká cena nájmu placená Agropodnikem obci Mašovice v minulých letech (když i členové zastupitelstva dostávali nájmy vyšší, než byl nájem pro obec). V případě nedohody s Agropodnikem Mašovice navrhuje, aby byla nájemní smlouva s tímto subjektem vypovězena.

V diskusi dále vystoupil ing. Vybíral, který osvětlil situaci ohledně placení nájmu.

**Usnesení č. 3/5/2015**

Zastupitelstvo obce  **s c h v a l u j e** podání výpovědi  5. leté nájemní smlouvy o pronájmu pozemků mezi obcí Mašovice a Agropodnikem Mašovice.

**Hlasování č. 3: 1-3-3**

**Protinávrh:** K tomuto bodu podal ing. Šoba protinávrh, aby byla refundována nízká cena nájmu a kompenzace za neplacení daně z nemovitostí, která by byla rovněž příjmem rozpočtu obce. Navrhl, aby se podala žádost o poskytnutí daru na Agropodnik Mašovice pro obec Mašovice ve výši 100 000 Kč.

Usnesení č. 3-1/5/2015: Zastupitelstvo obce Mašovice schvaluje podání žádosti na poskytnutí daru ohledně refundace nízké ceny nájmu pozemků a kompenzace za neplacení daně z nemovitosti Agropodniku Mašovice věnoval obci Mašovice dar ve výši 100 000 Kč.

**Hlasování č. 3-1: 2-3-2**

**Bod č. 4 Řešení čerpání vody z rybníčku u obchodu**

Starosta obce objasnil situaci ohledně čerpání vody z rybníčku u obchodu. Čerpání je v současné době všem subjektům a občanům zakázáno. K čerpání je potřeba povolení nakládání s vodami, které podléhá povolení od životního prostředí.

Diskuse: V diskusi vystoupil p.Vacata, ing. Vybíral, kteří diskutovali k problému.

**Usnesení č. 4/5/2015**

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí**, že čerpání vody z rybníčku u prodejny Jednota (požární nádrže) je v současné době všem subjektům a občanům zakázán.

**Hlasování č. 4: 7-0-0**

**Bod č. 5 Záměr prodeje pozemku p.č. 784 v k. ú. Mašovice u Znojma**

Starosta obce předložil žádost pana Martina Navrkala ohledně odkupu bývalé skládky Oulehly – p.č. 5103 o výměře 9830 m2, p.č. 5104 o výměře 4160 m2. Nabízená cena je 15 Kč/m2.

Diskuse: Pan Šoba doplnil, že pan Navrkal hodlá v uvedené lokalitě realizovat výstavbu vyhlídky, objekt nebude oplocen, takže zůstává i nadále pro občany volně přístupný, nemůže zde být realizována dle územního plánu výstavba rodinného domu. P. Holcr navrhuje, aby se obecní majetek nerozprodával, spíše se dlouhodobě pronajal. P.Vacata upozornil na nízkou prodejní cenu pozemků. Ing. Vybíral a p. Novák sdělili, že nejde o ornou půdu a oni by takovou cenu (15 Kč/m2) za tento pozemek nenabízeli.

**Usnesení č. 5/5/2015**

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemků (bývalá skládka Oulehly) p.č.5103 o výměře 9830 m2, p.č. 5104 o výměře 4160 m2. Nabízená cena je 15 Kč/m2.

**Hlasování č. 5: 4-3-0**

**Bod č. 6 Obecně závazná vyhláška obce Mašovice č. 1/2015**

Starosta obce předložil Obecně závaznou vyhlášku obce Mašovice č. 1/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Mašovice

Diskuse: 0

**Usnesení č. 6/5/2015**

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e**  Obecně závaznou vyhlášku obce Mašovice č. 1/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Mašovice.

**Hlasování č. 6: 7-0-0**

**Bod č. 7 NÁVRH ROZPOČTU OBCE MAŠOVICE NA ROK 2015**

Účetní obce přednesla návrh rozpočtu obce Mašovice na rok 2015, který je členěn v příjmové i výdajové části na paragrafy. Rozpočet je navrhován: příjmy 6 787 400 Kč, výdaje 10 787 400 Kč, financování 4 000 000 Kč. Rozpočet byl vyvěšen na úřední i elektronické desce od

23. 2. 2015 do 11. 3. 2015 a byl v původním znění schválen.

Diskuse: Starosta přednesl hlavní investiční akce dle navrženého rozpočtu Obce Mašovice v roce 2015.

**Usnesení č. 7/5/2015**

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e**  rozpočet obce Mašovice na rok 2015: příjmy 6 787 400 Kč, výdaje 10 787 400 Kč, financování 4 000 000 Kč. Závazným ukazatelem v příjmové i výdajové části je členění na paragrafy.

**Hlasování č. 7: 7-0-0**

**Bod č. 8 ZPRÁVA FINANČNÍHO VÝBORU OBCE**

Předseda finančního výboru přednesl zprávu o činnosti výboru.

Diskuse:

**Usnesení č. 8/5/2015**

Zastupitelstvo obce **b e r e n a v ě d o m í**  zprávu o činnosti finančního výboru obce.

**Hlasování č. 8: 7-0-0**

**Bod č. 9 Rozpočtové opatření č. 7**

Účetní obce předložila ke schválení starostou obce provedené rozpočtové opatření číslo 7/2014, které upravovalo schválený rozpočet roku 2014:

RO 7/2014 - příjmy, výdaje + 1 001 300,-- Kč

Diskuse: 0

**Usnesení č. 9/5/2015**

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e**  rozpočtové opatření číslo 7/2014, které upravuje schválený rozpočet.

**Hlasování č. 9: 7-0-0**

**Bod č. 10 INVENTARIZACE**

Starosta obce informoval ZO o inventarizaci majetku a závazků obce Mašovice, provedené k 31. 12. 2014 a přečetl Inventarizační zprávu. Inventarizace proběhly bez závad.

Diskuse: 0

**Usnesení č. 10/5/2015**

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e**  inventarizaci majetku a závazků za rok 2014 a to bez závad.

**Hlasování č. 10: 7-0-0**

**Starosta ukončil po projednání všech bodů programu zasedání Zastupitelstva obce Mašovice v 18. 35 hodin.**

V Mašovicích dne 11. 3. 2015

Zapsala: Bc. Chalupská Lenka

Starosta: MVDr. Libor Jurka

Ověřovatelé zápisu: Holcr Antonín

 Marek Oldřich

**U S N E S E N Í**

**z 5. zasedání Zastupitelstva obce Mašovice,**

**konaného dne 11. 3. 2015 na Obecním úřadě v Mašovicích**

**Usnesení č. 1/5/2015**

Zastupitelstvo obce Mašovice schvaluje za ověřovatele zápisu o průběhu 5. zasedání ZO Antonína Holcra a pana Oldřicha Marka.

**Usnesení č. 2/5/2015**

Zastupitelstvo obce Mašovice **schvaluje** program zasedání ZO Mašovice.

**Usnesení č. 3/5/2015**

Zastupitelstvo obce  **n e s c h v a l u j e** podání výpovědi z 5. leté nájemní smlouvy o pronájmu pozemků mezi obcí Mašovice a Agropodnikem Mašovice.

**Protinávrh:** usnesení č. 3-1/5/2015: Zastupitelstvo obce Mašovice **n e s c h v a l u j e** podání žádosti na poskytnutí daru ohledně refundace nízké ceny nájmu pozemků a kompenzaci za neplacení daně z nemovitosti Agropodniku Mašovice, aby věnoval obci Mašovice dar ve výši 100 000 Kč.

**Usnesení č. 4/5/2015**

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí**, že čerpání vody z rybníčku u prodejny Jednota (požární nádrže) je v současné době všem subjektům a občanům zakázáno.

**Usnesení č. 5/5/2015**

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** záměr prodeje pozemků (bývalá skládka Oulehly) p.č. 5103 o výměře 9830 m2, p.č. 5104 o výměře 4160 m2. Nabízená cena je 15 Kč/m2.

**Usnesení č. 6/5/2015**

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e**  Obecně závaznou vyhlášku obce Mašovice č. 1/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Mašovice.

**Usnesení č. 7/5/2015**

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e**  rozpočet obce Mašovice na rok 2015: příjmy 6 787 400 Kč, výdaje 10 787 400 Kč, financování 4 000 000 Kč. Závazným ukazatelem v příjmové i výdajové části je členění na paragrafy.

**Usnesení č. 8/5/2015**

Zastupitelstvo obce **b e r e n a v ě d o m í**  zprávu o činnosti finančního výboru obce.

**Usnesení č. 9/5/2015**

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e**  rozpočtové opatření číslo 7/2014, které upravuje schválený rozpočet.

**Usnesení č. 10/5/2015**

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e**  inventarizaci majetku a závazků za rok 2014 a to bez závad.

 ----------------------------------------- -----------------------------------------

 MVDr. Libor Jurka - starosta Pelánová Martina – místostarosta

Ověřovatelé: Holcr Antonín

 Marek Oldřich